Provincia di Perugia
Area Edilizia Ambiente e Territorio
Servizio Patrimonio
Ufficio Patrimonio

AREA VERDE SPORTIVA E CHIOSCO - GUBBIO

* * * *

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DELL'AREA E DELLE STRUTTURE ANNESSE FINALIZZATE ALLA GESTIONE, VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE

PREMESSA

La Provincia di Perugia è proprietaria di un'area denominata "Chiosco e Area verde" adiacente all'Istituto "ITIS Maria Luisa Cassata" nel comune di Gubbio, e ha come obiettivo la "Concessione del servizio di gestione e di manutenzione del bene".

Con la pubblicazione del presente Avviso Pubblico la Provincia, quale Amministrazione Aggiudicatrice, intende accogliere e valutare le manifestazioni di interesse, per la gestione e la manutenzione del bene, da parte di Operatori privati, Ditte ed Associazioni, che potranno così, conseguentemente all'assegnazione, fornire un servizio e uno spazio aggiuntivo alla popolazione scolastica e a quella residente nella zona.

Il Soggetto interessato dovrà trasmettere la manifestazione d'interesse mediante apposita dichiarazione nella quale devono essere specificati i dati anagrafici, l'indirizzo o la Ragione sociale se Ditta/ Associazione, copia documento d'identità in corso di validità.

Sezione I Amministrazione aggiudicatrice

I. 1) Provincia di Perugia – Servizio Patrimonio

Via Palermo n. 21/c – 06129 PERUGIA – tel. 075/3681.478

I. 2) **Responsabile Unico del Procedimento:**

Ing. Andrea Moretti, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio della Provincia di Perugia.

I. 3) Indirizzo per informazioni/chiarimenti:

per informazioni e/o chiarimenti di carattere tecnico-amministrativo è possibile contattare il RUP mediante formulazione di quesiti, esclusivamente in forma scritta, indirizzati al seguente recapito di posta elettronica: andrea.moretti@provincia.perugia.it

I. 4) Indirizzo per ottenere la documentazione:

tutti i documenti relativi al presente Avviso Pubblico sono disponibili e scaricabili al seguente indirizzo internet: www.provincia.perugia.it, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di Gara" – sottosezione "Concessioni".

I. 5) Indirizzo e modalità per inviare la manifestazione di interesse:

Le manifestazioni di interesse relative al bene devono essere trasmesse entro il termine perentorio stabilito dal presente Avviso, entro e non oltre il giorno 13/ 07 / 2018 / ed inviate esclusivamente tramite posta PEC al seguente indirizzo: servizio.patrimonio@pec.provincia.perugia.it

Sezione II Oggetto della Concessione

II. 1) "Chiosco e Area Verde" Gubbio.

E' la concessione del "Chiosco e dell'Area verde", finalizzata alla gestione, vigilanza, manutenzione ordinaria e straordinaria, di proprietà della Provincia di Perugia, costituiti da un'Area verde sportiva attrezzata e da un Chiosco prefabbricato con strutture annesse per il

servizio di bar, completamente recintata e illuminata, adiacente all'Istituto Tecnico Industriale "Maria Letizia Cassata".

Le condizioni della concessione sono dettagliate nel Capitolato d'Oneri

II. 2) Tipologia: Concessione di beni

Italia – Umbria – Gubbio via del Bottagnone, 40 - 06124

II. 3) Divisione in Lotti: NO.

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere riferite obbligatoriamente alla totalità del bene, oggetto di concessione.

II. 4) Canone annuale minimo della concessione:

Il canone annuo minimo è di € 5.500,00 (+IVA se dovuta ai sensi di legge).

II. 5) Durata e termini della concessione

La durata della concessione è stabilita in anni 6 (sei) che decorrono dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del bene, e non è rinnovabile.

Sezione III Condizioni e Requisiti

III. 1) Condizioni cui è soggetta la concessione:

Il Soggetto interessato si impegna a svolgere l'attività, oggetto della concessione, in piena autonomia organizzativa e gestionale nel rispetto di tutte le normative e disposizioni nazionali e regionali e locali vigenti in materia, come meglio specificato nel Capitolato d'oneri.

La concessione comporta, da parte del Soggetto interessato, l'esplicita ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni riportate negli atti tecnico-amministrativi, cui viene fatto espresso rinvio

III. 2) Requisiti minimi:

Il Soggetto interessato, a pena di esclusione, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ivi incluse le cause ostative previste dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. e dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii;
- b) Assenza di posizioni debitorie nei confronti della Provincia di Perugia;

La verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata ai sensi di quanto stabilito dal Codice e dal DPR n. 445/2000 e s.m.i.

Perugia, 16 maggio 2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Andrea Moretti

AM/mrv